

Sitzungsniederschrift
der Gemeindevertretung Selent
vom 04.05.2023 im Selenter Hof

Beginn: 20:05 Uhr - Ende: 21:00 Uhr

Anwesend:

a) stimmberechtigt

Bürgermeisterin Sabine Tenambergen
(als Vorsitzende)

GV Yannick Gosch
GV René Hendricks
GV Ulrich Köpke
GV Horst Petersen
GV Udo Petersen
GV Frank-Peter Plotzki
GV Bernd Schönberg
GV Ole Schulz

b) nicht stimmberechtigt

OAR LVB Aßmann, Protokollführer

Gäste: ./.

Bürger: 5

Presse: Silke Rönna, Kieler Nachrichten

Es fehlten:

a) entschuldigt:

GV Bianka Baumgardt
GV Lars-Oke Berwald
GV Johannes Höper
GV Petra Itrich

Grund:

b) unentschuldigt

Die Mitglieder der **Gemeindevertretung Selent** waren durch Einladung vom **26.04.2023** auf **Donnerstag, den 04.05.2023** zu **19.30 Uhr** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Die Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben wurden. Die Gemeindevertretung war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls vom 13.04.2023

4. Beratung und Beschlussfassung Ortsentwicklungskonzept und zu priorisierende Schlüsselmaßnahmen
5. Verschiedenes
6. Nicht-öffentlich - Grundstücksangelegenheiten

Weitere Einwendungen bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge wurden von der Bürgermeisterin eingebracht:

Der Punkt „Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung einer Ausnahmegenehmigung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 9 für eine Betriebsleiterwohnung im Haverkamp 8/12, 24238 Selent für Winters Caravan Center“ wird unter TOP 6 eingefügt. Der TOP soll mit dem Oberbegriff Grundstücksangelegenheiten abgehandelt werden.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. Zu Tagesordnungspunkt 6 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Vor Einstieg in die Tagesordnung stellt Herr Back von TING das im Neubaugebiet B-Plan 14 in der Baufläche 2 geplante genossenschaftliche Wohnprojekt „Fleur de Selent“ (www.ting-projekte.de) mittels Beamerpräsentation vor.

Bürgermeisterin Tenambergen berichtet von einem gerade durchgeführten Fototermin mit den Kieler Nachrichten und „Udo Petersen auf seiner Bank“.

Sie teilt weiter mit, sie möchte das Thema Ehrenbänke in dieser Legislaturperiode gerne noch zu Ende bringen. Daher erklärt Sie, dass zu Ehren des Engagements für die Flüchtlinge und stellvertretend für alle Flüchtlingshelfer, Petra Iwersen, eine Ehrenbank erhält. Sie überreicht Petra Iwersen symbolisch die Ehrenbank. Einen Standort darf sich Frau Iwersen noch aussuchen.

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Tagesordnung

Bürgermeisterin Tenambergen begrüßt die Gemeindevertreter, die Zuhörer und Herrn LVB Aßmann von der Amtsverwaltung. Sie stellt fest, dass die Gemeindevertretung nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist und eröffnet die Sitzung. Die Tagesordnung ist frist- und formgerecht zugegangen. Die vorliegende ergänzte Tagesordnung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen

Der TOP 6 Grundstücksangelegenheiten mit seinen Unterpunkten wird gem. § 35 GO unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen

2. Einwohnerfragestunde

Eine Bürgerin macht Vorschläge zur Vergrößerung, besseren Ausnutzung und Ordnung des Parkplatzes an der Badestelle (Asphalthaufen entfernen, Mutterbodenhau-

fen entfernen, Koniferen kappen, Wohnmobile nicht quer parken lassen oder ganz verbieten).

Bürgermeisterin Tenambergen wird das mit dem Bauhof besprechen.

Die Betreiberin des Badehauses am Strand beklagt die Parksituation im letzten Jahr. Man sei grundsätzlich froh über die Besucher, allerdings sei die Situation nicht mehr beherrschbar gewesen. Es gab viele Beschimpfungen, riesige Busse und Wohnmobile hätten teils quer und auch über Nacht gestanden oder hätten den Parkplatz zum Campen genutzt. Auch Hundebesitzer hielten sich nicht an die Ordnungsregeln. Sie bittet die Gemeinde dringend um Hilfe.

Im nächsten Bauausschuss soll über Lösungen zur Verbesserung der Situation beraten werden.

3. Genehmigung des Protokolls vom 13.04.2023

Das Protokoll der Gemeindevertretersitzung vom 13.04.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

4. Beratung und Beschlussfassung Ortsentwicklungskonzept und zu priorisierende Schlüsselmaßnahmen

Das Ortsentwicklungskonzept für die Gemeinde wurde von Frau Fr. Dr. Timmerman und Frau Manderbach vom Büro B2K und dn Ingenieure GmbH mittels Beamerpräsentation vor Beginn der letzten Gemeindevertretersitzung am 13.04.2023 der Gemeindevertretung und der Öffentlichkeit vorgestellt. Viele Vorschläge aus der Bürgerbeteiligung wurden berücksichtigt. Heute geht es darum, das Ortsentwicklungskonzept mit den vorgeschlagenen priorisierten Maßnahmen (Schlüsselmaßnahmen) durch die Gemeindevertretung zu beraten und zu beschließen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das vorliegende Ortskernentwicklungskonzept mit den nachfolgend genannten 5 priorisierten Maßnahmen (Schlüsselmaßnahmen).

D1 Schlüsselprojekt: Gemeinsam sind wir Selent – Selenter Dorf-AG für mehr Gemeinschaft und Zusammenarbeit

D2 Schlüsselprojekt: Dorfgemeinschaftshaus mit integriertem Jugendtreff

D3 Schlüsselprojekt: Neubau eines Sportheims

Ö1 Schlüsselprojekt: Umgestaltung des Dorfplatzes und der Ortsmitte zu einem attraktiven Treff- und Aufenthaltsort

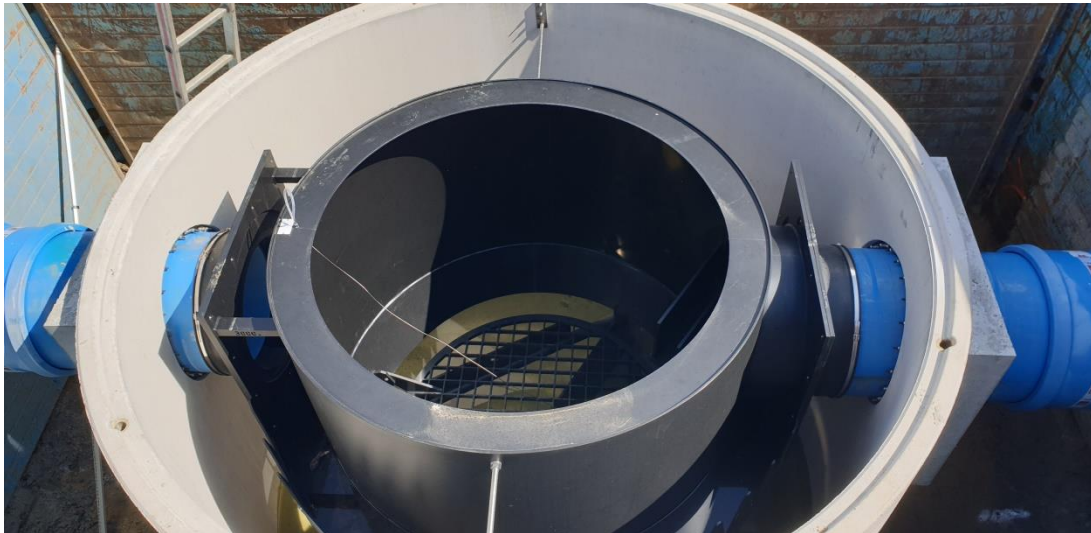
V1 Schlüsselprojekt: Verkehrsberuhigung und Verkehrsraumgestaltung

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen

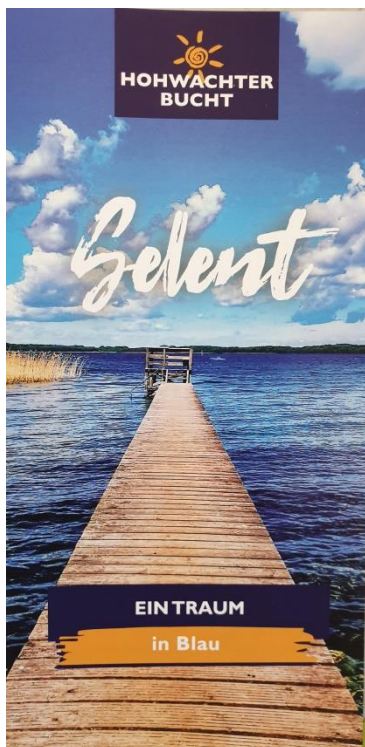
5. Verschiedenes

Bürgermeisterin Tenambergen berichtet:

- Der Lamellenklärer am Möhlenkamp wurde im April eingebaut.



- Hinweis auf verschiedene Prospekte: „Ein Traum in blau“, „Klimaschutz im Kreis Plön“ und „Stadtradeln“



- Das Jugendcamp findet wieder in Grabensee statt.

-Bürgermeisterin-
Sabine Tenambergen

-Protokollführer-
Manfred Aßmann